OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 08:21:

176075218

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8379**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 20230205000046 del 12/10/2023 D.I.A.N. de BOGOTA D

MATRICULAS: 074-80329

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% S 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRA
Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 08:21:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-44886

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8379
MATRICULA: 074-80329
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-44886

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80329

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Octubre de 2023 a las 03:38:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 27/12/2006 RADICACION: 2006-7528 CON: ESCRITURA DE 14/12/2006
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000008890049000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010008890049000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2460 DE FECHA 14-12-2006 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 1 MANZANA C CON AREA DE 97.50 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 97 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LUIS ERNESTO GUEVARA NOY, ELIZABETH NOY DE GUEVARA, MARIA DOMINGA GUEVARA NOY, MARIA DEL CARMEN GUEVARA NOY ADQUIRIERON EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR LIQUIDACION DE LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD SEGUN ESCRITURA 819 DE 03-05-2006 NOTARIA 2 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-79382.-Y POR ADJUDICASION EN LA SUCESION DE CHIVATA ANGELICA Y GUEVARA BECERRA JOAQUIN SEGUN ESCRITURA 1097 DE 30-07-2003 NOTARIA 2 DE DDUITAMA REGISTRADA EL -01-10-2003 AL FOLIO 074-74930.- ADQUIRIDO POR JOAQUIN GUEVARA BECERRA Y ANGELICA CHIVATA DE GUEVARA POR COMPRA A AMINTA HURTADO V DE SANDOVAL SEGUN ESCRITURA 322 DEL 1 DE JUNIO DE 1952 DE LA NOTARIA 2 DE SANTA ROSA DE VBO. Y REGISTRADA EN SANTA ROSA DE VBO. AL LIBRO 1 FOLIO 371 PARTIDA 1282 DEL 26 DE JULIO DE 1952.Y PARTE SEGUN ESCRITURA 152 DEL 24 DE FEBRERO DE 1954 DE LA NOTARIA 2 DE SANTA ROSA DE VBO. REGISTRADA EN SANTA ROSA EL 23 DE JUNIO DE 1954 AL LIBRO 1 FOLIO 388 PARTIDA 1308 A AMINTA ACOSTA PATI/O.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR VILLA MARIA LT 1 MZ C LT

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-79382

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/12/2006 Radicación 2006-074-6-7528
DOC: ESCRITURA 2460 DEL: 14/12/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GUEVARA NOY LUIS ERNESTO CC# 7223877
A: GUEVARA NOY MARIA DOMINGA CC# 46660057
A: GUEVARA NOY MARIA DEL CARMEN CC# 46662185
A: NOY DE GUEVARA ELIZABETH CC# 23541470

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80329

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Octubre de 2023 a las 03:38:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/05/2008** **Radicación 2008-074-6-CI-146**
DOC: ESCRITURA 830 DEL: 11/04/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA NOY MARIA DEL CARMEN CC# 46662185
DE: GUEVARA NOY LUIS ERNESTO CC# 7223877
DE: GUEVARA NOY MARIA DOMINGA CC# 46660057
DE: NOY DE GUEVARA ELIZABETH CC# 23541470
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/05/2013** **Radicación 2013-074-6-3230**
DOC: OFICIO 570 DEL: 17/05/2013 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO 2013-0217
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS CELY ARIEL
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 16/04/2019** **Radicación 2019-074-6-2812**
DOC: OFICIO 1530 DEL: 16/04/2019 UNID.GEST.PENS.PARAFISCAL UGPP DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RESOLUCION RCC-23849 DEL 11-04-2019.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES DE LA PROTECION SOCIAL-UGPP NIT# 900373913
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 19/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8281**
DOC: RESOLUCION 20230205000046 DEL: 12/10/2023 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. 201900079
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS - DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 24/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8379**
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20230205000046 DEL: 12/10/2023 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 201900079.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS - DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
Guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80329

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Octubre de 2023 a las 03:38:55 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: 2008-CI-146 Fecha: 29/09/2008
INCLUIDA ANOTACION 2 2008-CI-146 VALE (ART. 35 DCTO 1250/70).

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 Impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-44886 FECHA:24/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n8ula/ETWJ04iYm56zyYZy3ZiCA45wBH7n5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pú...

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

3

RESOLUCIÓN EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

NÚMERO ACTO: 20230205000046 **FECHA ACTO: 12/10/2023**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
201900079	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y

N.I.T.	D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
7227001	- 9	PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CR 36 B 6 19 BRR VILLA ROUSE	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

El funcionario de DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS de esta Dirección Seccional, en uso de las facultades conferidas en Los artículos 823, 824 y s.s. del ET. y articulo 78 del decreto 1742 de 2020 y artículo 2° Resol. 069 del 9 de agosto de 2021; así como en la Resol. de delegación No. 088 del 31 de agosto de 2021 así como la Resolución de Delegación N° 88 de fecha 31/08/2021 y,

CONSIDERANDO

1° Que los documentos que se cobran en este proceso tienen la calidad de títulos ejecutivos según lo establecido en el artículo 828 del Estatuto Tributario y en ellos consta una obligación clara, expresa y exigible a favor de la Nación y a cargo de PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER identificado con el Nit 7227001.

2° Que el Estatuto Tributario en sus artículos 837, 838 y 839 parágrafo, confiere la facultad para decretar y practicar medidas cautelares sobre bienes del deudor.

Por lo anteriormente expuesto, este Despacho,

RESUELVE

1° Ordenar el embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	EMBARGO BIEN INMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA # 074-80329

2° Librar los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA	
Cargo:	Gestor III	
Proyectó:	BENAVIDES FERNANDEZ EDGAR	**Firma:**
C.C.:	9.524.789 SOGAMOSO-BOYACA	
Cargo:	Analista IV	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 26 de Octubre de 2023 a las 03:33:49 pm

Con el turno 2023-074-6-8379 se calificaron las siguientes matriculas:
074-80329

Nro Matricula: 074-80329

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000008890049000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR VILLA MARIA LT 1 MZ C LT

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/10/2023 Radicación 2023-074-6-8379
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 20230205000046 DEL: 12/10/2023 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 201900079.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS - DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: PIRAJAN SALAMANCA JOSE ALEXANDER CC# 7227001

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943